



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-71/23.02.2016г.

До  
Община Любимец

**ОТНОСНО:** *Преустройство на бюфет, зала за бiliarд и офис в музей в читалище „Братолюбие”, находящ се в УПИ XXIV, кв. 57 по плана на гр. Любимец за общински съвет културен дом, обществено хранене, магазини, общински сгради, хотел, градски съд, БНБ.*

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-71/15.02.2016г. на РИОСВ-Хасково за преустройство на бюфет, зала за бiliarд и офис в музей в читалище „Братолюбие”, находящ се в УПИ XXIV, кв. 57 по плана на гр. Любимец за общински съвет културен дом, обществено хранене, магазини, общински сгради, хотел, градски съд, БНБ, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Преустройството на бюфет, зала за бiliarд и офис в музей в читалище „Братолюбие”, находящ се в УПИ XXIV, кв. 57 по плана на гр. Любимец за общински съвет културен дом, обществено хранене, магазини, общински сгради, хотел, градски съд, БНБ, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Предмет на преустройство е сутеренен етаж на съществуваща сграда със застроена площ от 1 699 м<sup>2</sup> и е публична общинска собственост. Конструкцията на съществуващата сграда е масивна: с носещи стоманобетоннови елементи и тухлени стени. Преустройството не засяга конструкцията на сградата. При преустройството на съществуващия подземен етаж на читалището, използван до момента за бюфет, зала за бiliarд и офис в музей, се обособяват следните помещения:

- Научен архив на музея с площ 7,3 м<sup>2</sup>;
- Фондохранилище с площ 14,2 м<sup>2</sup>;
- Помещение за постоянните експозиции с площ 92,5 м<sup>2</sup>;
- Кът за предоставяне на рекламни материали и изделия с площ 7,6 м<sup>2</sup>;
- Санитарни помещения с площ 20,2 м<sup>2</sup>;
- Офис помещения за персонала с площ 7,7 м<sup>2</sup>;
- Входно и разпределително фойе с площ 22,0 м<sup>2</sup>.

Обектът е присъединен към водопроводната и канализационната мрежа на гр. Любимец и към електроразпределителната мрежа на EVN. Строителните отпадъци ще се събират в специален контейнер и ще се извозват на определените за целта места.

Имотите предмет на инвестиционното предложение **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от екологичното мрежа Natura 2000. Най- близко разположена до площта предмет на инвестиционното предложение е защитена зона **BG0000578 „Река Марица”** приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Посочените по-горе дейности свързани с преустройство на бюфет, зала за бiliarд и офис в музей в читалище „Братолюбие”, находящ се в УПИ XXIV, кв. 57 по плана на гр. Любимец с



възложител община Любимец **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение за преустройство на бюфет, зала за билиард и офис в музей в читалище „Братолюбие”, находящ се в УПИ XXIV, кв. 57 по плана на гр. Любимец за общински съвет културен дом, обществено хранене, магазини, общински сгради, хотел, градски съд, БНБ, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0000578 „Река Марица”**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

*Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**За Директор:**

**инж. Л. Дайновски**

Съгласно Заповед №3/15.01.2016г. на

Директора на РИОСВ-Хасково